

BURMISTRZ NYSY

ul. Kolejowa 15

48-300 Nysa

**Zarządzenie Nr 1024/2017
Burmistrza Nysy
z dnia 15 lutego 2017r.**

w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości gminnych przeznaczonych do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym

Na podstawie art. 25 ust.1, 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016r. poz. 2147, ze zm.) oraz uchwały nr XX/283/08 Rady Miejskiej w Nysie z dnia 29.04.2008r. w sprawie upoważnienia Burmistrza Nysy do wydzierżawiania lub wynajmowania nieruchomości (Dz. U. Woj. Opolskiego Nr 38, poz. 1338) Burmistrz Nysy zarządza, co następuje:

§1

Przeznaczyć do dzierżawy w trybie bezprzetargowym, nieruchomości gruntowe, wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§2

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Nysie przy ul. Kolejowej 15, a informacja o wywieszeniu tego wykazu podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Nysie.

§3

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Planowania Przestrzennego.

§4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ NYSY
Kordian Kolbierz

BURMISTRZ NYSY

ul. Kolejowa 15

48-300 Nysa

**Załącznik do Zarządzenia Burmistrza Nysy
Nr 1024/2017 z dnia 15 lutego 2017r.**

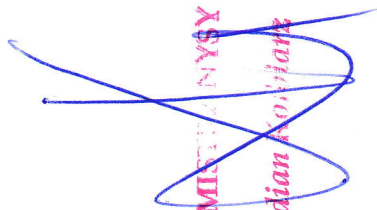
Burmistrz Nysy podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym, na rzecz wnioskodawców lub dotychczasowych dzierżawców Wykaz ogłasza się na okres 21 dni tj. od 16 lutego 2017r. do 06 marca 2017r. przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu. Bliższe informacje w sprawie nieruchomości można uzyskać w Wydziale Planowania Przestrzennego Komórka Geodezji i Gospodarki Gruntami (II piętro pok. 208).

Lp.	Karta mapy	Nr działki	Nr KW	Pow. do dzierżawy w ha	Opis nieruchomości położenie	Sposób zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy i termin wnoszenia opłat	Informacja o dzierżawie
1.	4	8/3	OP1N000 38925/9	5 0,0032	Nieruchomość gruntowa w części zabudowana, położona w Nysie przy ul. Żłotogłowickiej.	Nieruchomość zabudowana przeznaczona do dzierżawy na magazyn (pomieszczenia w budynku wraz z korytarzem).	8 Czynsz umowny wraz z należnym podatkiem VAT płatny miesięcznie z góry do 15 dnia każdego miesiąca. Ponadto dzierżawca ponosi opłaty z tytułu podatków wg nakazów płatniczych.	9 Dzierżawa na czas oznaczony do dnia 28.02.2019r. Szczegółowe warunki określi umowa stron.
2.	45	37	OP1N/000 38923/5	0,0010	Nieruchomość gruntowa zabudowana w Nysie przy ul. Plac Staromiejski.	Nieruchomość gruntowa do dzierżawy z przeznaczeniem na kiosk handlowo - usługowy.	8 Czynsz umowny wraz z należnym podatkiem VAT płatny miesięcznie z góry do 15 dnia każdego miesiąca. Ponadto dzierżawca ponosi opłaty z tytułu podatków wg nakazów płatniczych.	Dzierżawa na czas oznaczony do dnia 28.02.2019r. Szczegółowe warunki określi umowa stron.

3.	32	27/4	56290	0,0031	Nieruchomość gruntowa położona w Nysie przy ul. Celnej.	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy pod ciągami schodowymi.	Czynsz umowny wraz z należnym podatkiem VAT płatny miesięcznie z góry do 15 dnia każdego miesiąca. Ponadto dzierżawca ponosi opłaty z tytułu podatków wg nakazów płatniczych.	Dzierżawa na czas oznaczony do dnia 28.02.2020r. Szczegółowe warunki określi umowa stron.
4.	32	27/4	56290	0,0030	Nieruchomość gruntowa położona w Nysie przy ul. Celnej.	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy pod ciągiem schodowym oraz gablotą wystawową.	Czynsz umowny wraz z należnym podatkiem VAT płatny miesięcznie z góry do 15 dnia każdego miesiąca. Ponadto dzierżawca ponosi opłaty z tytułu podatków wg nakazów płatniczych.	Dzierżawa na czas oznaczony do dnia 28.02.2020r. Szczegółowe warunki określi umowa stron.
5.	33	69	21920	0,0010	Nieruchomość gruntowa położona w Nysie przy ul. Szopena.	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy pod ciągiem schodowym.	Czynsz umowny wraz z należnym podatkiem VAT płatny miesięcznie z góry do 15 dnia każdego miesiąca. Ponadto dzierżawca ponosi opłaty z tytułu podatków wg nakazów płatniczych.	Dzierżawa na czas oznaczony do dnia 28.02.2020r. Szczegółowe warunki określi umowa stron.

6.	51	39/7	Op1N/000 38915/4	0,0030	Nieruchomość gruntowa położona w Nysie przy ul. Jeziorna.	Nieruchomość do dzierżawy z przeznaczeniem na plac składowy.	Czynsz umowny wraz z należnym podatkiem VAT płatny miesięcznie z góry do 15 dnia każdego miesiąca. Ponadto dzierżawca ponosi opłaty z tytułu podatków wg nakazów płatniczych.	Dzierżawa na czas oznaczony do dnia 28.02.2019r. Szczegółowe warunki określi umowa stron.
7.	23	1/21	OP1N/000 43720/0	0,0266	Nieruchomość gruntowa położona w Nysie przy ul. Kościuszki.	Nieruchomość do dzierżawy z przeznaczeniem na miejsca postojowe.	Czynsz umowny wraz z należnym podatkiem VAT płatny miesięcznie z góry do 15 dnia każdego miesiąca. Ponadto dzierżawca ponosi opłaty z tytułu podatków wg nakazów płatniczych.	Dzierżawa na czas oznaczony do dnia 28.02.2019r. Szczegółowe warunki określi umowa stron.
8.	34	2/15 2/13	OP1N/0006 4519/1	0,0062 0,0018	Nieruchomość gruntowa położona w Nysie przy ul. Orkana.	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy pod pawilonami handlowymi nr 42 i 46c wraz z terenem przyległym i drogą.	Czynsz umowny wraz z należnym podatkiem VAT płatny miesięcznie z góry do 15 dnia każdego miesiąca. Ponadto dzierżawca ponosi opłaty z tytułu podatków wg nakazów płatniczych.	Dzierżawa na okres dziesięciu lat. Szczegółowe warunki określi umowa dzierżawy.

9.	4	295/2	OPIN/0000 29391/0	0,0220	Nieruchomość gruntowa położona w Regulicach.	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy z przeznaczeniem na korzystanie i swobodny dostęp do budynków własnych.	Czynsz umowny wraz z należnym podatkiem VAT płatny miesięcznie z góry do 15 dnia każdego miesiąca. Ponadto dzierżawca ponosi opłaty z tytułu podatków wg nakazów płatniczych.	Dzierżawa na czas oznaczony do dnia 31 marca 2018r. Szczegółowe warunki określi umowa dzierżawy.
----	---	-------	----------------------	--------	--	--	---	--


 BURMISTRZ MIAST
 Kordian Kowalski